

## Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice konaného dne 18.6. 2015 v 19<sup>00</sup> hod. v místním kině.

---

1. Zastupitelstvo městyse schvaluje zprávu o činnosti rady městyse.

Pro : 13                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

2. Zastupitelstvo městyse schvaluje plnění usnesení zastupitelstva městyse z minulého zasedání.

Pro : 13                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

3. Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtová opatření :

- č. 1/2015 ze dne 13. 4. 2015 - změna ve výši příjmů 273 000,-Kč  
   - změna ve výši výdajů 1 073 000,-Kč  
   - financování z rezervy 2014 ve výši 800 000,-Kč  
č. 2/2015 ze dne 11. 5. 2015 - změna ve výši příjmů 974 700,-Kč  
   - změna ve výši výdajů 974 700,-Kč

Pro : 13                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

4. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 56476\_ 8/BVB mezi smluvními stranami :

Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63  
IČO : 00283690

Jednající : František Smetana - starosta

a

RWE GasNet, s.r.o.

Ústí nad Labem, Klišská 940, PSČ 401 17

IČO : 27295567

zastoupen na základě plné moci společností

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02

IČO : 27935311

zastoupena :

na základě plné moci Ing. Romanou Bókovou, vedoucí přípravy staveb - Brno

a Bc. Marií Havlátovou, technikem majetkoprávní podpory.

Předmětem smlouvy je pozemek parcely zjednodušené evidence - pozemkový katastr parc.č. 4123 a parcely katastru nemovitostí parc.č. 4123 zapsaných na LV č. 10001 pro k.ú. Velké Němčice, Městys Velké Němčice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

V pozemku bude uloženo podzemní plynárenské zařízení, kde rozsah věcného břemene je 4 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Úplata věcného břemene činí 34,-Kč vč. DPH za každý započatý metr délkový. Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebného pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí oprávněný.

Pro : 13                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

5. Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 53852\_4/BVB mezi smluvními stranami :

Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO : 00283690

Jednající : František Smetana - starosta

a

RWE GasNet s.r.o.

Ústí nad Labem, Klišská 940, PSČ 401 17

IČO : 27295567

zastoupena na základě plné moci společností

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02

IČO : 27935311

Zastoupena : na základě plné moci Ing. Romanou Bókovou, vedoucí přípravy staveb - Brno a Bc. Marií Havlátovou, technikem majetkoprávní podpory.

Předmětem smlouvy je pozemek PK parc. č. 4145 zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Velké Němčice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

V pozemku bude uloženo podzemní plynárenské zařízení, kde rozsah věcného břemene je 4 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Úplata věcného břemene činí 14,- Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup>. Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebného pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí oprávněný.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

6. Zastupitelstvo městyse neschvaluje Záměr na prodej pozemků, které leží v k.ú. Velké Němčice a jsou evidovány v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hustopeče pro obec a k.ú. Velké Němčice na listu vlastnictví č. 10001.

Pozemek v evidenci (KN):

a) parcela č. 3115 o výměře 1204 m<sup>2</sup> - vodní plocha

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ pozemkový katastr (PK):

b) parcela č. 3115 o výměře 1122 m<sup>2</sup>

c) parcela 3114/46 o výměře 964 m<sup>2</sup>

Pozemek ve zjednodušené evidenci - parcela původ evidence nemovitostí (EN):

d) parcela 4117 o výměře 3 583 m<sup>2</sup>

Pro : 1

proti : 4

zdržel se : 8

7. Zastupitelstvo městyse schvaluje směnu pozemku - parc. č. 1/51 o výměře 96 m<sup>2</sup> před RD č. 351 za pozemek parcelní číslo 56/6 o výměře 105 m<sup>2</sup> před RD č. 394, který je se všemi součástmi a příslušenstvím zapsaný až dosud mj. na LV č. 10001 pro k.ú. Velké Němčice, okres Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Geometrický plán bude hrazen rovným dílem prodávajícím a kupujícím. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu p. Františka Smetanu sepsáním a podepsáním smlouvy.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

8. Zastupitelstvo městyse schvaluje zadání Změny Územního plánu č. 4 v tomto znění :

Zastupitelstvo městyse Velké Němčice v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) ve spojení s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu , v platném znění schvaluje zadání Změny č. 4 ÚPN SÚ Velké Němčice.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

9. Zastupitelstvo městyse schvaluje závěrečný účet Městyse Velké Němčice za rok 2014 bez výhrad.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

10. Zastupitelstvo městyse schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Městyse Velké Němčice za rok 2014.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

11. Zastupitelstvo městyse schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo číslo 01/2014 ze dne 30. 12. 2013 - výstavba Sběrného dvora.

Cena díla se zvyšuje o 362 319,- Kč z důvodu víceprací - méněprací oceněných položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Podmínkou je odstranění vad a nedodělků na této stavbě.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

12. Zastupitelstvo městyse schvaluje odkup pozemku ve zjednodušené evidenci ( GP) parc. č. 5000/3 o výměře 1 640 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím, zapsaný až dosud pod spisovou značkou V - 3647/2014 - 735 pro Katastrální území Velké Němčice, okres Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Cena pozemku je 12,- Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

13. Zastupitelstvo městyse neschvaluje vydání souhlasu se záměrem výstavby „Skleníky Agro Pálava“, a to včetně plynové kotelny o výkonu 6,975 MW. Stavební objekt bude situován na pozemcích parc. č. 873 PK, p.č. 874 PK, p.č. 875 PK, p.č. 862 PK, p.č. 860/1 PK, vše pro k.ú. Velké Němčice dle dodané dokumentace a příloh.

Pro : 3

proti : 2

zdržel se : 8

14. Zastupitelstvo městyse schvaluje firmu vzešlou z výběrového řízení na stavební akci „Stavební úpravy sanitárního zařízení v přízemí Základní školy Velké Němčice“

a pověřuje starostu městyse p. Františka Smetanu k podepsání smlouvy mezi :

Městysem Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO . 00283690

zastoupený Františkem Smetanou, starostou

a

Stavby RUFA s.r.o.

Velké Němčice 597, 691 63 Velké Němčice

IČ : 29313449

zastoupeny Zdeňkem Růžičkou

Cena díla je 853 841,- Kč vč. DPH se zárukou díla 72 měsíců od ukončení stavby.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

15. Zastupitelstvo městyse schvaluje firmu vzešlou z výběrového řízení na stavební akci

„ Oprava chodníků Velké Němčice - část ul. Brněnská, ul. Zádvořník a ul. U Rybníka“ a

pověřuje starostu městyse p. Františka Smetanu k podepsání smlouvy mezi :

Městysem Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO : 00283690

zastoupený Františkem Smetanou, starostou

a

STAVOČ spol. s r.o.

Horní Bojanovice č.p. 1, PSČ 693 01

IČO : 47902213

zastoupený Luděkem Michnou

Cena díla je 2 999 163,- Kč bez DPH se zárukou díla 60 měsíců od ukončení stavby.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

16. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Smlouvu o vkladu mimo základní kapitál" na spolufinancování rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě a úprav povrchu ve Velkých Němčicích v ulici B. Němcové.

Výše vkladu vkládaná do kapitálového fondu společnosti je ve výši 499 000,- Kč.

Společnost VaK Břeclav a.s. se zavazuje, že na základě souhlasu valné hromady provede navýšení základního kapitálu společnosti úpisem nových akcií ve výši vkladu akcionáře do kapitálového fondu v jeho nominální hodnotě do 5ti let od jeho vložení do kapitálového fondu.

Smluvní strany : Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice  
IČO : 00283690

zastoupená p. Františkem Smetanou - starostou

a

Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 23, Břeclav

IČ : 49455168

zastoupeny Ing. Jaroslavem Parolkem, předsedou představenstva

Zastupitelstvo pověřuje Františka Smetanu podepsáním této smlouvy.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

17. Zastupitelstvo městyse schvaluje firmu vzešlou z výběrového řízení na zhotovení projektové dokumentace na stavební akci „Velké Němčice - lokalita Zádvořník, dobudování technické infrastruktury". Smlouva může být podepsána po písemném souhlasu všech vlastníků pozemků a s úhradou nákladů na vybudování inženýrských sítí. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu p. Františka Smetanu k podepsání smlouvy mezi :

Městys Velké Němčice, Městečko 85, PSČ 691 63

IČO : 00283690

zastoupený Františkem Smetanou, starostou

a

Milan Veselý

inženýrská a projektová činnost

Slovácká 88, 390 02 Břeclav

IČO : 11500319

zastoupenou Milanem Veselým - jednatelem

Cena za dílo je ve výši 410 000,- Kč bez DPH

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

18. Zastupitelstvo městyse schvaluje firmu vzešlou z výběrového řízení na stavební akci „Velké Němčice - zvýšení bezpečnosti chodců" - chodníky v ulicích Brněnská a Osvobození a pověřuje starostu městyse p. Františka Smetanu k podepsání smlouvy mezi :

Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO : 00283690

zastoupený Františkem Smetanou

a

Milan Veselý

inženýrská a projektová činnost

Slovácká 88, 390 02 Břeclav

IČO : 11500319

zastoupenou Milanem Veselým - jednatelem

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

19. Zastupitelstvo městyse schvaluje vyhlášení a organizaci výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na zateplení budov v majetku městyse ( pohostinství, KD s úpravami, Úřad městyse a bytový dům č. 460 v ul. Zádvořník).  
Členové komise pro výběrové řízení : Nápravník Pavel, Rozek Jaroslav, Mgr. Sotolář Zdeněk, Novotný Josef, Ing. Poulík Radim.

Pro : 13                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

20. Zastupitelstvo městyse schvaluje digitalizaci místního infokanálu, rekonstrukci anténního systému hlavní stanice na ZŠ a novou strukturovanou kabeláž na ÚM zhotovenou firmou Noel s.r.o., Na Pískách 3, 695 01 Hodonín. Cena kompletního díla je 229 146,- Kč vč. DPH.

Pro : 11                                  proti : 2                                  zdržel se : 0

21. Zastupitelstvo městyse schvaluje pořízení a nákup komunální techniky od firmy :  
Kubík Zetor, autorizovaný prodejce traktorů a náhradních dílů  
Popovice 17, 664 61 Rajhrad  
zastoupený : Václav Kubík - jednatel ( tel. 547 230 354, 547 230 455)

Traktor Zetor Proxima Plus 110                                  945 000,- Kč  
( EHR Bosch, vzduchová sedačka, radio, maják atd.

Nakladač Traclift 140 SL Profi line, lopata, vidle                                  144 840,- Kč

Zametač KM - T 2 300 UZ                                  115 000,- Kč  
( hydraulické vyklápění vany, kropení, vana na nečistoty, opěrná kola, osvětlení atd.).

Válečkový sypač VS 1 800                                  108 800,- Kč  
( manuální regulace, nástavek, krycí plachta, osvětlení, samonakládací rám, přepínací ventil)

Mulčovač INO MKM 190                                  124 500,- Kč

Cena celkové dodávky je 1 438 140,- Kč bez DPH.

Pro : 13                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

22. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Smlouvu o poskytování služeb".  
Předmětem této smlouvy je zpracování žádosti projektu na pořízení 200 ks kompostérů v rámci dotační výzvy SFŽP separace bioodpadů a další služby až po závěrečné vyhodnocení akce.

Smluvní strany :

Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice  
IČO : 00283690

zastoupený p. Františkem Smetanou - starostou

a

Naviga 4, s.r.o.,  
Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8

IČ : 26756102

zastoupený p. Milošem Blaškovanem - jednatelem

a

Naviga Assistance s.r.o.

se sídlem P

obřežní 249/46, 186 00 Praha 8

IČ : 24244414

zastoupený p. Milošem Blaškovanem - jednatelem

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

23. Zastupitelstvo městyse schvaluje „Příkazní smlouvu č. SML - Z - ZP-15-93, RM VŘ ".  
Předmětem této smlouvy je zpracování žádosti v rámci dotační výzvy SFŽP na pořízení  
štěpkovače a další služby až po závěrečné vyhodnocení akce.

Smluvní strany :

Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO : 00283690

zastoupený p. Františkem Smetanou - starostou

a

RPA Tender, s.r.o.

Starobrněnská 20, 602 00 Brno

IČ : 29367107

zastoupený Ing. Petrem Kolářem - jednatelem

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

24. Zastupitelstvo městyse schvaluje zadání vypracování základní projektové dokumentace  
pro územní řízení na stavbu nové sportovní haly u ZŠ.

Pro : 9

proti : 1

zdržel se : 3

25. Zastupitelstvo městyse schvaluje návrh na usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva  
městyse Velké Němčice ze dne 18. června 2015.

Pro : 13

proti : 0

zdržel se : 0

.....  
František Smetana  
starosta městyse

.....  
Pavel Nápravník  
místostarosta městyse

