

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OZP/29249/24/1

Č. J.: MUH/113742/24/1

VYŘIZUJE: Ondřej Němeček

TEL.: 519 441 084

E-MAIL: nemecek@hustopece.cz

DATUM: 17.10.2024

[

SPV Pelhřimov, a. s.

Plevnice 42

393 01 Olešná

]

]

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písmene a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o JES“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES k záměru toto

### souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

**Záměr DEMOLICE ZEMĚDĚLSKÝCH OBJEKTŮ VELKÉ NĚMČICE**, který řeší demolici objektů skladovací jímky a stáje v bývalém zemědělském areálu JAVE ve Velkých Němčicích, na pozemcích parc. č. 8289 a st. 605 v k. ú. Velké Němčice,

stavebník:

SPV Pelhřimov, a. s.

Plevnice 42

393 01 Olešná

IČ: 25157507

### je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za podmínky:

- Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vznikajícími při realizaci záměru budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství Městského úřadu, odboru životního prostředí.

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, obdržel dne 02.10.2024 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písmene a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), k akci **DEMOLICE ZEMĚDĚLSKÝCH OBJEKTŮ VELKÉ NĚMČICE**. Předložená projektová dokumentace řeší demolici objektů skladovací jímky a stáje v bývalém zemědělském areálu JAVE ve Velkých Němčicích, na pozemcích parc. č. 8289 a st. 605 v k. ú. Velké Němčice. Protože předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se podle § 2 odst. 1 zákona o JES, vydává jednotné environmentální stanovisko.

Telefon: 519 441 086

Fax: 519 413 184

IČ: 00283193

DIČ: CZ00283193

E-mail:

Internet:

posta@hustopece.cz

www.hustopece.cz

K posouzení byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracovala spol. FARMTEC a. s., datum 06/2024 a plná moc ze dne 02.01.2024.

Záměr byl posouzen ve smyslu § 2 odst. 1 zákona o JES podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí: oblast odpadového hospodářství. Toto jednotné environmentální stanovisko nahrazuje vyjádření podle § 146 odst. 3 písmene a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona.

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace při realizaci záměru vzniknou níže uvedené odpady, se kterými bude nakládáno uvedeným způsobem:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	množství (v t)	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	395	R
17 01 02	Cihly	171,5	R
17 02 01	Dřevo	141	R
17 02 02	Sklo	3,2	R
17 04 02	Hliník	15	R
17 04 05	Železo a ocel	35,8	R
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	2	R
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	149	R

*Vysvětlivky ke způsobu nakládání s odpadem: R – předání k využití, D – předání k odstranění*

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, posoudil žádost a přiložené podklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, jeho prováděcích předpisů a Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Navržený způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů je v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a s regulováním vzniku stavebních a demoličních odpadů podle Plánu odpadového hospodářství ČR a Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné závazné stanovisko.

Z důvodu povinnosti dodržení hierarchie způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech se může lišit způsob nakládání s odpadem navrženým žadatelem a způsob uvedený v tabulce výše.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů: Záměr je situován v intravilánu obce, stavebními úpravami nebudou podle názoru správního orgánu nad míru tomu obvyklou zatěžovány jednotlivé složky životního prostředí. Místo demolice se nachází v areálu společnosti mezi obcemi Velké Němčice (SZ směrem, vzdálenost k nejbližší obytné zástavbě je cca 2,2 km), Starovice (JV směrem, vzdálenost k nejbližší obytné zástavbě je cca 1,6 km) a Hustopeče (JV směrem, vzdálenost k nejbližší obytné zástavbě je cca 3,2 km). Při stavebních úpravách se předpokládá zvýšená prašnost pouze v krátkých časových úsecích a po omezenou dobu při konkrétních stavebních postupech. Stavební, manipulační a jiná stavební mechanizace bude na stavbě využívána jen po nezbytně nutnou dobu.

Připomínáme, že s odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Podle ustanovení § 93a zákona o odpadech je po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Vilém Vyhnálek  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Rozdělovník**

SPV Pelhřimov, a. s., Plevnice 42, 393 01 Olešná

### **Na vědomí**

Městys Velké Němčice

Obsah jednotného environmentálního stanoviska bude zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce MěÚ Hustopeče dne: .....

Sejmuto dne: .....