Usnesení č. 3/2026
z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice
konaného dne 18. 6. 2026 v 19^{00} hod. v místním kině, Městečko 500

1.Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí plnění usnesení zastupitelstva městyse z minulého zasedání.

2. Zastupitelstvo městyse schválilo podle zákona 128/2000 Sb. § 67 a § 68 do Zastupitelstva městyse Velké Němčice pro nadcházející volební období 2026–2030 počet 15 členů zastupitelstva.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo městyse schválilo Dodatek č.1 Smlouvy o dílo
mezi
Ing. arch. Pavel Jura, autorizovaný architekt ČKA 03413
se sídlem: Ladova 42, 621 00 Brno
IČO: 697 565 38
DIČ: CZ 7607213977, plátce DPH
Zastoupený: Ing. arch. Pavlem Jurou
(dále jen „Architekt“)
a
Městys Velké Němčice
se sídlem Městečko 85, 691 63 Velké Němčice
IČO: 00283690
DIČ: CZ00283690
Zastoupený: p. Pavlem Nápravníkem, starostou obce
Ve věcech technických oprávněn jednat: p. Pavel Nápravník, starosta obce
(dále jen „Klient“)

Předmětem dodatku je prodloužení termínu Etapy 1 – Koncept dokumentace dle SOD, na 16 týdnů od podpisu této Smlouvy každou ze smluvních stran. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Pavla Nápravníka podepsáním tohoto dodatku.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo městyse schválilo Záměr na odkup pozemku parc. č. 258, LV 2142 k.ú. Velké Němčice o výměře 137 m2, druh pozemku ovocný sad

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo městyse schválilo Záměr na odkup pozemku parc. č. 255, LV 11306 k.ú. Velké Němčice o výměře 299 m2, druh pozemku ovocný sad

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo městyse schválilo Záměr na odkup pozemku parc. č. 268/1, LV 1372 k.ú. Velké Němčice o výměře 816 m2, druh pozemku ostatní plocha

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo městyse neschválilo Záměr na prodej části pozemku p.č. 3117/2, LV 10 001 k.ú. Velké Němčice, druh pozemku ostatní plocha

Pro: 0 proti: 4 zdržel se: 5

8. Zastupitelstvo městyse neschválilo Záměr na majetkoprávní vyrovnání a směnu pozemku – parcela GP 5000/19 v lokalitě Zádvorník, k.ú. Velké Němčice

Pro: 0 proti: 4 zdržel se: 5

9. Zastupitelstvo městyse neschválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-132767 mezi:
Městys Velké Němčice
se sídlem Městečko 85
IČO: 00283690, DIČ: CZ00283690
č.ú.: 5423651, kód banky: 0100
Zastoupený: Pavel Nápravník, starosta
(„Vlastník“)
a
CETIN a.s.
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená na základě plné moci ze dne 13.9.2024 společností:
Enlytech s.r.o.
se sídlem: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 05846609, DIČ: CZ05846609
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 98485
zastoupená: panem Ing. Petrem Komínkem
(„CETIN“)
Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí je realizace stavby pod označením FTTX_RD_VENEBV001_Velké Němčice Břeclav VHCN („Stavba“), v jejímž rámci má CETIN a.s. zájem umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 10 000 Kč bez DPH
Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Pavla Nápravníka podepsáním smlouvy

Pro: 2 proti: 0 zdržel se: 7

10. Zastupitelstvo městyse schválilo zrušení otevřeného řízení na veřejnou zakázku „Velké Němčice – Podsedky a Pod Hospodou II“, z důvodu § 127 odst. 2 písm. h) Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. a vyhlášení nového zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

11. Zastupitelstvo městyse schválilo Položkový rozpočet na rekonstrukci teplovodu v areálu ZŠ, od firmy Vladimír Vintrlík, Brodačská, 546, Velké Němčice, IČO 48877841 za celkovou cenu 371 450 Kč bez DPH. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Pavla Nápravníka podepsáním objednávky.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo městyse schválilo Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo
mezi:
Městys Velké Němčice
Sídlo: Městečko 82, 691 63 Velké Němčice
Zastoupené: starostou Pavlem Nápravníkem
IČO: 00283690
DIČ: CZ00283690
(dále jen “objednatel”)
a
Stavby RUFA s.r.o.
Sídlo: Boudky 597, 691 63 Velké Němčice
Zastoupené: Zdeňkem Růžičkou, jednatelem společnosti
IČO: 29313449
DIČ: CZ29313449
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 73008
(dále jen “zhotovitel”)
Předmětem Dodatku č.1 aktualizovaná cenová nabídka projektu Přístavba školní jídelny v objektu ZŠ ve Velkých Němčicích parc.č.164/1;155/1 a prodloužení termínu zakázky. Na základě nově zjištěných okolností byla navýšena cena díla na 5 193 524,85 Kč bez DPH, 6 284 165,00 Kč vč. DPH a prodloužení termínu dokončení prací do 31.10.2026
Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse podepsáním Dodatku č.1

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

13. Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č.j. BP 22/19 (včetně souhlasu městyse s omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy a se zřízením věcného práva dle Čl. V. této smlouvy), a to pozemku pozemková parcela číslo 4141/27 v k.ú.

Velké Němčice, obec Velké Němčice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví městyse Velké Němčice
mezi:
Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA
vedoucí odboru Odloučené pracoviště Břeclav
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)
a
Městys Velké Němčice
se sídlem Městečko 85, 691 63 Velké Němčice
kterou zastupuje Pavel Nápravník, starosta
IČO: 00283690, DIČ: CZ 00283690
bankovní spojení: účet číslo 5423651/0100
(dále jen „nabyvatel“)
Předmětem smlouvy je převod pozemku 4141/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Velké Němčice, obec Velké Němčice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hustopeče.
Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Pavla Nápravníka podepsáním smlouvy

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

14. Zastupitelstvo městyse Velké Němčice schválilo Návrh na usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Velké Němčice ze dne 18. 6. 2026.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

…… ……..
Pavel Nápravník v.r. Ing. Pavel Nečas v.r.
starosta městyse místostarosta městyse