

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

NAŠE ZN.: MUH/ 36430/23/440

oup/ 6269/22/440/8

Dle rozdělovníku

]

VYŘIZUJE Ing. arch. Lydie Filipová

tel. 519 441 094

uzemni@hustopece.cz

DATUM: 20.06.2023

Oznámení veřejného projednání
veřejná vyhláška

NÁVRH ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU HUSTOPEČE

Městský úřad Hustopeče, Odbor územního plánování, je podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořizovatelem Změny č. 5 územního plánu Hustopeče (dále i jen „pořizovatel“ a „ÚP Hustopeče“). Změna č. 5 ÚP Hustopeče je pořizována zkráceným postupem na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Hustopeče ze dne 15.12.2022. Posouzení vlivů na životní prostředí nebylo dotčeným orgánem vyžadováno.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 20, § 22 a § 55b odst. 1 a 2, § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 25 a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nařizuje konání veřejného projednání návrhu Změny č. 5 ÚP Hustopeče s odborným výkladem projektanta, které se uskuteční

v pondělí 24. července 2023 v 16:00 hodin v zasedací síni Městského úřadu Hustopeče

Hustopeče, Dukelské nám 2/2

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se podávají výhradně písemně u pořizovatele.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a jejich aktualizací č. 1 a 2, se nepřihlíží.

Návrh Změny č. 5 ÚP Hustopeče se podle § 55b odst. 1 stavebního zákona doručuje nejméně 30 dnů přede dnem veřejného projednání krajskému úřadu a obci a dle § 52 odst. 1 a § 23a stavebního zákona jsou jednotlivě přizvány dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a oprávnění investoři.

Návrh Změny č. 5 ÚP Hustopeče je ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky vystaven v kanceláři Odboru územního plánování u Městského úřadu Hustopeče, Dukelské nám. 22, dveře č. 644 (přístavba budovy Staré pošty - 1. patro); je možné na něj nahlížet v obvyklou pracovní dobu a je rovněž zveřejněn na internetových stránkách <https://www.hustopece.cz/uzemni-plan>

Ing. arch. Lydie Filipová
Vedoucí odboru územního plánování

Rozdělovník:

- Město Hustopeče
- Sousední obce: Křepice, Kurdějov, Nikolčice, Popice, Starovice, Starovičky, Šakvice, Strachotín, Velké Němčice
- Dotčené orgány a oprávnění investoři:
 1. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, Smetanovo nábřeží 13, 690 02, Břeclav, ybiaiuv
 2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, OÚPSŘ – koordinované stanovisko, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, x2pbqzq
 3. Krajská hygienická stanice JMK, územní pracoviště Břeclav, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, jaaai36
 4. Krajská veterinární správa SVS pro JMK, Palackého třída 174, Brno 612 38, yq78byg
 5. MěÚ Hustopeče, OŽP, OÚP – památková péče, OPSH, z34bt3y
 6. ČR – Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a ÚP, nábřeží L. Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1, n75aau3
 7. ČR – Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, bxtaaw4
 8. ČR – Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno, 9gsaax4
 9. Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 601 42 Brno, 95zadtp
 10. ČR – Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, hjyaavk
 11. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, Praha 110 00
 12. Státní pozemkový úřad, pracoviště Břeclav, nám. T. G. M. 3, 690 15 Břeclav, z49per3
 13. MND, a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín, cnxfiht
 14. GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, rdxzhzt
 15. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, m49t8gw

16. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebech II 1718/8, 140, 8ecyjt9
 17. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, secddqd
 18. České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, e52cdsf
 19. EG.D, a.s., Lidická 63, 659 44 Brno, nf5dxbu
 20. Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, gnugxza
 21. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, ygwch5i
-
22. Ing. arch. Pavel Šemora, projektant Změny č. 5 ÚP Hustopeče