

Počet listů: 12

Stavební akce: **SPORTCENTRUM VELKÉ NĚMČICE**

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro provádění stavby

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

- a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
- b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,
- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,
- e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Navržená stavba je umístěna v areálu ZŠ, v jeho jižní části. Místo stavby sousedí s areálem základní školy Velké Němčice. Plocha je v současnosti zatravněná a je využívána převážně jako hřiště. Zčásti stavba zasahuje do plochy pole na p.č. 113/19 a 113/3.

V území dotčeném stavbou se nenachází žádné stavební objekty.

Pozemek je rovinatý, v jihozápadním rohu je terénní zlom snižující výškovou úroveň o cca 1,0m.

*Místo stavby*



b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

Stavba je projekčně navržena a bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve Společném povolení.

*c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Stavba je projekčně navržena a bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve Společném povolení.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Rozhodnutí o výjimkách z obecných požadavků na využívání území nebyla vydána.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve Společném povolení. Jednotlivá závazná stanoviska jsou doložena v oddíle E. *Dokladová část* projektové dokumentace. Tato část bude předána vybranému zhotoviteli při podpisu SOD a předání tištěné PD.

*f) výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Před zahájením projektových prací bylo provedeno výškopisné a polohopisné zaměření částí pozemků dotčených stavbou (zpracované Andrejem Boháčkem z 03/2016).

Pro měřické práce byly použity pomocné měřické body č. 4001 (stabilizovaný hřebem v zámkové dlažbě), 4002, 4003 a 4004.

Pro jejich připojení do polohového systému byly použity body PPBP č. 575, 576 a TB 14 – Velké Němčice, kostel. Pro jejich připojení do výškového systému byl použit nivelační bod Pad-25.2.

Investor:	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice
Kraj:	Jihomoravský
Katastrální území:	Velké Němčice; 779229
Souřadnicový systém:	S-JTSK
Výškový systém:	Bpv
Použité přístroje:	FOCUS 4
Třída přesnosti:	3

Do mapového podkladu byly zakresleny povrchové znaky inženýrských sítí.

Zakreslené průběhy inženýrských sítí mají informativní charakter, neslouží jako vyjádření a poskytovatelé neručí za jejich úplnost.

Do výkresu byly zakresleny hranice parcel dle snímku katastrální mapy V.S.III-22-12.

Zobrazení hranic parcel nelze použít pro jejich vytyčení.

Dále byl proveden geologický průzkum fy. ZlinGeo – Ing. Radomír Matějka. Závěry z průzkumu byly zohledněny v projektové dokumentaci.

Vlastní průzkum je doložen v elektronické verzi projektové dokumentace a tištěný v paré č.1.

*g) ochrana území podle jiných právních předpisů,*

Netýká se.

*h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Dotčené území není evidováno jako poddolované území a nenachází se v záplavovém území. Pozemek není ohrožen sesuvy ani nestabilizovanými náplavami.

*i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Navrhaná investice nemá negativní dopad na okolní pozemky a okolní stavby. Ochrana před negativními vlivy stavby na své okolí bude minimalizace provozu nákladní dopravy v souvislosti se stavbou. Doprava bude omezena na nejmenší možnou míru v dny pracovní a o sobotách. V neděli bude nákladní doprava vyloučena zcela. Bude provedeno nezbytné odstranění porostu a zeleně v závislosti na technice montáže s odsouhlasením odboru životního prostředí příslušného městského úřadu.

Při realizaci stavby se uvažuje s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle 11 zákona č. 185/2001 Sb. Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště,

budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

Dále je při výstavbě omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Nebude prováděna s výjimkou denní údržby údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách.

Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory).

Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrných emisím výfukových plynů.

Negativní dopad stavby při provádění, na životní prostředí, musí být minimalizován. Z tohoto důvodu musí každý potencionální zhotovitel ve své nabídce do výběrového řízení zpracovat stať „minimalizace dopadů stavby na životní prostředí“. Negativní vlivy budou eliminovány.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímě znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

*j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Stavba nevyvolává požadavky na asanace.

V místě umístění objektu SO 101 se nachází stromová zeleň.

Záměr bude vyžadovat vykácení 1ks stromové zeleně

Parcelní číslo	Druh dřeviny <sup>*)</sup>	Počet ks (u keřů plocha v m <sup>2</sup> )	Obvod kmene ve výšce 1,30 m
113/3	ořešák královský	1	110

Ke kácení dřevin je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody. Povolení lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Kácení se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu. K tomu přihlíží orgán ochrany přírody při vydávání povolení ke kácení.

Pozn.

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (za předpokladu, že tyto nejsou významným krajinným prvkem a jsou splněny ostatní podmínky stanovené zákonem a jinými právními předpisy) se

nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, dřeviny rostoucí na stavebně oplocených, veřejnosti nepřístupných pozemcích v zastavěném území u bytových a rodinných domů, a zapojený porost o rozloze menší než 40 m<sup>2</sup>.

*k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).*

Pozemky s ochranou ZPF jsou dotčeny. V ploše stavby bude provedeno vynětí ze ZPF.

Plocha záboru z p.č. 113/19 je 585 m<sup>2</sup>.

Plocha záboru z p.č. 113/3 je 124 m<sup>2</sup>.

Tato předmětná část pozemku byla vyjmuta rozhodnutím z ochrany dotčeným orgánem státní správy.

Pozemky s funkcí lesa nejsou dotčeny.

*l) územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Dopravní napojení a vjezd do areálu ZŠ zůstane beze změn.

Nově budou vybudovány přípojky inž. sítí a úpravy stávajících areálových inž. sítí:

SO 102 Přípojka vodovodu

SO 103 Kanalizace splašková

SO 104 Kanalizace dešťová se vsakováním

SO 105 Přípojka nn

SO 106 Přípojka plynu vč. vnitřní plynoinstalace

Podrobně viz. dokumentace jednotlivých stavebních objektů.

Na stavbu se vztahuje vyhl. č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Podmínky vyhlášky jsou v návrhu splněny.

*m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.*

Zahájení stavebních prací – dle zadávací dokumentace výběrového řízení a SOD

Kompletní ukončení stavebních prací – dle zadávací dokumentace výběrového řízení a SOD

*n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,*

Stavba se nachází na pozemcích:

<i>p. č.</i>	<i>výměra</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>vlastník</i>
st.155/1	9420 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	Městys Velké Němčice
113/3	2061 m <sup>2</sup>	zahrada	Městys Velké Němčice
113/19	1586 m <sup>2</sup>	zahrada	Městys Velké Němčice
st.164/1	1603 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	Městys Velké Němčice
st. 673/2	1294 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	Městys Velké Němčice
4114/186	25264 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	Městys Velké Němčice

Pozemky na nichž je umístěna stavba jsou ve vlastnictví investora.

*o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,*

Ochranné pásmo vznikne od přípojek inž. sítí (vody, plynu a nn ) v trase na příslušných pozemcích.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

Stavba je navržena jako víceúčelová sportovní hala s využitím pro účely školní výuky tělesné výchovy a sportů a rovněž pro využití širokou sportovní veřejností, organizovanou i neorganizovanou.

Sportovní hala je navržena jako solitérní objekt s plně autonomním provozem. Vazba na základní školu je zajištěn propojovacím krčkem zaústěným do objektu zázemí haly.

1. NP haly a objektu zázemí je osazeno na úroveň převládajícího srovnaného terénu v místě stavby tj. 180,65 m. n m.

Pohledově dominantní strany objektu dotvářející ráz veřejných prostranství je strana východní.

Vlastní stavbu lze rozdělit na dva celky – halovou část a přízemní objekt zázemí.

Vlastní hala je navržena jako ryze účelový nízkonákladový objekt bez nadbytečných architektonických prvků. Důvodem k tomuto řešení jsou limitované investiční zdroje městyse Velké Němčice. Zastřešení haly bude provedenou ocelovou obloukovou konstrukcí.

Objekt sociálního a provozního zázemí je kubický, navazující šířkově na objekt haly, pravidelně rytmizovaný okny s tradiční výškovou proporcí. Tento objekt bude proveden ve zděné technologii s fasádou provětrávaným zavěšeným obkladem z vláknocementových probarvených desek.

Halová část objektu umožňuje provozování sportů - házená, halový fotbal, futsal, florbal, volejbal, nohejbal, badminton, basketbal.

Součástí haly jsou pevné lavice pro 128 diváků situovaná podél obou podélných stěn. Lavice mají úložný prostor pro uskladnění tělocvičných pomůcek a vybavení.

Sportovní sál má půdorysný rozměr 43,9 x 26,4 m a převládající světlá výška bude dle vyhl. 268/2009 §49 min. 7m. Rozměr hrací plochy 42,9x23,2m umožňuje normové provozování výše uvedených sportů.

Obě štítové stěny haly jsou ve výšce parapetu +5,000 osazeny 3sestavami po 3 oknech. Okna zajišťují přirozené osvětlení a provětrání prostor haly. Okna budou z vnější strany osazena hliníkovými horizontálními, motoricky ovládanými žaluziemi. Z vnitřní strany budou chráněny bezpečnostními sítěmi. Vnitřní stěny haly kopírují tvar konstrukce a jsou obloženy do v. 5,0m obkladem z dřevěných desek pero/drážka tl. 15mm s protipožárním nátěrem.

Od v. +5,00m jsou stěny obloženy vlnitým plechem PF25 tl. 0,7mm z perforovaného plechu v lakované povrchové úpravě v odstínu RAL.

Podél celé východní štítové stěny haly je navržena přístavba provozního a hygienického zázemí a příslušenství haly. Styková stěna objektu haly a zázemí bude osazena okny a dveřmi, pro provozní a optické propojení obou funkčních částí budovy.

Objekt zázemí je nepravidelného půdorysu, kubického tvaru, max. rozm. 43,17x13,33m, max. výšky 3,85m. K zajištění vnitřního propojení sportovní haly a objektu základní školy objekt zázemí navázán na stávající budovu ZŠ.

Vstupní jednopodlažní část zázemí bude propojena s budovou školy přístupovou chodbou, se schodištěm vyrovnávajícím rozdílnou výškovou úroveň podlaží ZŠ a haly. Vstup do haly pro žáky ZŠ bude ze stávajícího krčku budovy školy.

Uživatelé vstupují do sportcentra přes halu s místností správce a příležitostným bufetem. V levé části od vstupní haly se nachází hygienické zázemí haly, šatny, sprchy, WC. Dále se zde nachází místnost správce sloužící zároveň i jako kabinet TV, ošetřovna a místnost pro rozhodčí v případě pořádání turnajů. Toto provozní zázemí má vlastní umývárnu s WC. Další prostor tvoří, úklidová místnost, technická místnost a nářadovna.

Hygienické zázemí je tvořeno sestavou 4ks šaten (muži a ženy) vždy pro 12uživatelů se samostatným hygienickým zázemím umýváren. WC pro sportovce jsou umístěny samostatně mimo šatny.

Vpravo od vstupní haly je umístěn příležitostný bufet se zázemím a WC pro návštěvníky - muže, ženy a imobilní.

Architektura návrhu je jednoduchá, soudobá.

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Jedná se o novou stavbu.

Stavebně technický a stavebně historický průzkum nebyl vzhledem k charakteru stavby a záměru prováděn.

*b) účel užívání stavby,*

Stavba bude sloužit k provozování sportovních aktivit, jedná se o občanskou vybavenost.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o stavbu trvalou.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Stavba je povolena na základě vydaného Společného povolení ze dne 4.3.2019 pod č.j. MUH/14257/19/16 v právní moci vydaného úřadem Městským úřadem Hustopeče – stavební úřad.

*e) informaci o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.,*

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována v projektové dokumentaci.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,*

Nejedná se.

*g) navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.*

## **Projektované kapacity**

### Projektované kapacity, plochy

Zastavěná plocha - hala 1169 m<sup>2</sup>  
Zastavěná plocha - hyg. a provozní zázemí 356 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor - hala 9160 m<sup>3</sup>  
Obestavěný prostor - hyg. a provozní zázemí 1495 m<sup>2</sup>

### Reálné počty uživatelů

školní provoz - pondělí až pátek 8-16h (max. dvě třídy á 24dětí) 48 osob  
pondělí až pátek 16-22h max. 30 osob  
sportovní akce (turnaje víkend) max. 60 osob+ tribuna 50 osob

### Počet pracovníků :

správce 1 osoba

Provozovna stravovacích služeb m.č. 103 bude sloužit jako příležitostný bufet. Předpokládá se, že nebude provozován trvale, ale pouze nárazově při pořádání masovějších sportovních akcí (turnaje, přehlídky) s účastí veřejnosti. Toto využití bude cca 1x za měsíc, převážně o víkendech. Sortiment bufetu se předpokládá v rozsahu balené nápoje (alko i nealko), káva, čaj, balené pochutiny (tyčinky, brambůrky, sladkosti), ohřev uzenin, hranolky. Zásobení v případě provozu bufetu bude probíhat před příslušnou akcí, přes hlavní vstup. Jako hygienické zázemí bufetu pro veřejnost bude využíváno společné zázemí haly. Bufet má samostatné zázemí pro obsluhu s šatnou, umývárnu a wc. Bufet bude vybaven umývadlem pro mytí rukou s přívodem teplé a studené vody osazený vyšší výtokovou baterií pro zajištění vyššího stupně hygieny.

Stěny v m.č. 103 budou v okolí pracovních ploch opatřeny omyvatelným, snadno čistitelným a dezinfikovatelným povrchem.

Okna v prostorách bufetu budou opatřena ochrannými sítěmi proti hmyzu.

#### Technologické vybavení:

*m.č. 103 bufet* - umyvadlo pro mytí rukou

- dvojdřez pro mytí bílého nádobí s vložkou pro mytí nápojového skla

#### *Spotřebiče:*

- kávovar

- mikrovlnná trouba

- el. indukční dvojplotýnka (pro ohřev uzenin)

- el. varná konvice

- podstolová myčka bílého nádobí

- lednice vysoká nápojová

#### *Pozn.*

*vybavení spotřebiči není součástí dodávky haly a bude před zahájením provozu zajištěno investorem.*

*m.č.104 sklad* - regály pro uložení balených zásob

*m.č.105 šatna* - šatní skříňka s lavičkou, dělená příčkou na dvě sekce pro osobní a pracovní oděv

- výlevka

*h) základní bilance stavby-potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

Viz. jednotlivé oddíly PD - D.1.1. SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, SO 106 a D.1.4.

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

#### Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Hlavní staveniště se bude nacházet na pozemku 155/1, 113/19, 113/3. Pozemek je mírně rovinatý. Staveniště bude ohrazeno stávajícím oplocením školního dvora z jižní, východní a západní strany. Ze severní strany bude provedeno staveništní oplocení – viz. situace C.3.

Vjezd na staveniště bude v místě stávajícího sjezdu ve východní rohu staveniště.

Na ohraničené ploše staveniště budou umístěny sklady materiálů, mobilní buňky, mobilní WC, sklady materiálů a pracovní prostory k míchání směsí. Rozmístění si určí dodavatel stavby dle svého plánu organizace výstavby. Pozemek je dostupný pro běžnou mechanizaci použitelnou pro tento druh stavby. Příjezd a přístup k objektu je z asfaltové komunikace ul. Brněnská stávajícím sjezdem ve východním rohu staveniště. Řešení zásobování stavby nákladními automobily bude projednáno a odsouhlaseno mezi dodavatelem a investorem především s ohledem na zachování průjezdnosti komunikace. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré zákonné předpisy týkající se bezpečnosti práce. Výstavba bude zajištěna oprávněnou organizací nebo osobou ve smyslu stavebního zákona.

#### Odvodnění staveniště

Odvodňovací poměry jsou stávající a investicí se nemění



### Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a přístup k objektu je z komunikace ul. Brněnská. Vstup na pozemek je zajištěn v místě příjezdové komunikace. Při provozování dopravy je nutné dbát stávajících dopravních značení. Před prováděním jakýchkoliv prací bude provedeno vytýčení inženýrských sítí.

Pokud by došlo ke kolizi stavby se stávajícími trasami inženýrských sítí bude provedena přeložka sítí po vzájemné dohodě s majitelem sítě.

Zdroj elektro bude zajištěn staveništní přípojkou z místa finálního napojení (pilř NN) – zajistí dodavatel stavby.

Zdroj vody a bude doby vybudování přípojky vody zajištěn z mobilních nádob (případně je možno po dohodě s vlastníkem využívat zdroj vody z objektu základní školy.

### Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navrhovaná investice nemá vlivem umístění v okraji zastavěného území negativní dopad na okolní pozemky a okolní stavby. Úpravy objektu ZŠ je nutno koordinovat s vedením školy.

Ochrana před negativními vlivy stavby na své okolí bude minimalizace provozu nákladní dopravy v souvislosti se stavbou. Doprava bude omezena na nejmenší možnou míru v dny pracovní a o sobotách. V neděli bude nákladní doprava vyloučena zcela.

Při realizaci stavby se uvažuje s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady jsou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady jsou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle 11 zákona č. 185/2001 Sb. Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště, budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras. Dále při výstavbě bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Nebude prováděna s výjimkou denní údržby údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrných emisím výfukových plynů. Negativní dopad stavby při provádění, na životní prostředí, musí být minimalizován. Z tohoto důvodu musí každý potencionální zhotovitel ve své nabídce do výběrového řízení zpracovat stať „minimalizace dopadů stavby na životní prostředí“. Negativní vlivy budou eliminovány.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

### Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejedná se.

### Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Bude proveden dočasný zábor pro staveniště plochy v ploše cca 130x40m - 5200 m<sup>2</sup>.

Staveniště není prostorově limitováno a jeho přesný rozsah bude dohodnut při předání stavby.

Základní návrh rozvržení staveniště je součástí situace C3.

### Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavby a montáže musí být s odpady nakládáno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.185/2001 Sb. O odpadech a příslušnými prováděcími předpisy, zejména Vyhláška MŽP č.381 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

### Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Část ornice o objemu cca 165m<sup>3</sup>, která bude vytěžena, bude uskladněna na určené ploše pozemku (část západně a část východně od hlavní stavby) bude použita pro terénní úpravy.

Přebytečná ornice o objemu 275m<sup>3</sup> bude odvezena do vzdálenosti 5km na určený pozemek ve vlastnictví investora v k.ú. Velké Někčice, kde bude rozprostřena. S ornici bude naloženo v souladu s podmínkami rozhodnutí o vynětí ze ZPF.

Zemina z výkopů bude částečně uložena na mezideponii a použita na zásypy.

Přebytečná výkopová zemina bude odvezena do vzdálenosti 5km na určený pozemek či deponii ve vlastnictví investora v k.ú. Velké Někčice, kde bude složena.

Základní bilance zemin je zpracována na výkrese HTÚ v.č. 101.02.

Výkop jámy pro zasakovací těleso bude proveden v předstihu při provádění HTÚ. Zemina z výkopu bude použita do tělesa násypu HTÚ. Zásyp zasakovacího tělesa bude proveden z výkopové zeminy z výkopů základových pasů.

Hladina PV se nachází v hloubkách pod niveletou dna výkopů.

### Ochrana životního prostředí při výstavbě

Požadavky na ochranu životního prostředí jsou v projektu respektovány.

Při výstavbě je uvažováno s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí: Bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum, nebude prováděna s výjimkou denní údržby, údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Zhotovitel musí zajistit, aby výjezdem vozidel ze stavby nedocházelo ke znečišťování komunikací a pokud k tomu z nějakého dojde, musí bezodkladně zajistit jejich očištění. Vnitřní komunikační propojení v areálu stavby bude řešeno dle potřeb zhotovitele a jeho subdodavatelů a rovněž tak v souvislosti s využívanou mechanizací (autojeřáb). V případě příjezdu a odjezdu velkých jízdních souprav je povinností zhotovitele zajistit bezpečnost provozu dostatečným počtem poučených osob, které mohou krátkodobě zajistit organizaci dopravy na komunikaci, aby nedocházelo k nebezpečným havarijním situacím.

### Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu č. 502/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č.1 tohoto nařízení. Projektová dokumentace splňuje požadavky zákona č. 523/2002, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí NV 361/2007, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Při provádění stavebně-montážních prací je nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel, za jejichž zpracování odpovídá zhotovitel stavby. Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků, předávání pracovišť zhotovitelům a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace zhotovitele stavby na nutnost zamezit možnosti přístupu nepovolaných fyzických osob a hlavně dětí na staveniště a nutnost zpracování podrobného projektu POV pro realizaci stavby zkoordinovaného s odsouhlaseným časovým harmonogramem prací. Pracovníci zhotovitele stavby budou podrobně seznámeni před započítím výstavby se závaznými předpisy pro organizaci bezpečné práce. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem právníkou, nebo fyzickou osobou oprávněnou k podnikání, která má stavební nebo montážní práce v předmětu své činnosti povolené

podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky správců veškerých inženýrských sítí, které jsou součástí stavebního povolení. Všechny fyzické osoby pohybující se s vědomím stavby po staveništi a to nejen pracovníci zhotovitelů, musí být řádně proškoleny, v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými ochrannými pomůckami. Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá zhotovitel stavby a jím pověřené osoby. Stavba musí být provedena podle schválené projektové dokumentace. Změny oproti schválenému projektu musí být do příslušné dokumentace zaznamenány a odsouhlaseny stavebním úřadem. Dodavatel (zhotovitel stavby) a technologie musí provést její realizaci v odpovídající kvalitě při dodržování požadovaných vlastností a parametrů. Dodavatel stavby zodpovídá za respektování všech předpisů, včetně předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení chránící život a zdraví osob.

#### Povinnosti zhotovitele stavby na staveništi

Zhotovitel stavby odpovídá za plnění svých povinností, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb.) Povinnosti zhotovitele (i podnikajících fyzických osob, které pracují na staveništi jako zhotovitelé a osobně zde pracují) je spolupodílet se na zabezpečení bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a pracovních podmínek, postupovat případně **v dohodě s koordinátorem BOZP** a ve spolupráci s ostatními zhotoviteli a jinými osobami a činit příslušná potřebná opatření. Základní povinnosti zhotovitele vůči svým zaměstnancům a dalším osobám jsou vymezené ZP, zejména § 101 až § 103. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Strojní a technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být vybaveny ochrannými zařízeními a musí být pravidelně a řádně udržovány a kontrolovány. Pracovní podmínky musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům. Zhotovitel je povinen jmenovat u každé pracovní skupiny vedoucího práce, a to i v případě, že se jedná o dvoučlennou skupinu. Vedoucímu pracovní skupiny musí stanovit odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci celé skupiny. O svých povinnostech a právech musí být vedoucí skupiny řádně poučen ještě před zahájením prací. Zhotovitel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, proti propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a zajistí jejich provádění :

- na pracovištích a přístupových komunikacích nacházející se v libovolné výšce nad vodou nebo nad látkami ohrožujícími v případě pádu život nebo zdraví osob například popálením, poleptáním, akutní otravou, zadušením

- na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud na nimi volná hloubka přesahuje 1,5m.

Při práci na střeše je nutné chránit pracovníky ohrožené pádem ze střešních pláštěů na volných okrajích, sklouznutím z plochy střechy a ohrožené propadnutím střešní konstrukcí. Ochrana proti pádu ze střechy musí být zajištěna nejen po celém obvodu střechy, ale i u světlíků, technologických a jiných otvorů.

#### Především je třeba zabezpečit:

Jednotlivá staveniště je zhotovitel povinen řádně oddělit od stávajícího provozu provozovatele. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby. Stavba musí být zabezpečena proti vstupu nepovolaných osob. Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí musí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou nesmí být zahájena, dokud nejsou provedena opatření proti pádu. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby.

Před bouracími pracemi bude ve staveništi bude vypnut rozvod elektrické energie a vody. Bude využíváno staveništních rozvodů energie. Vlastní bourací práce je povinen dodavatel stavby provádět dle projektové dokumentace tak, aby nebyla narušena statika objektu, nebo jeho částí neurčených k bourání (nepředvídané sesuvy a zřícení konstrukcí s následnými úrazy pracovníků stavby). V případě nutnosti je dodavatel stavby povinen konzultovat postupy bouracích prací se statikem. Při

aplikaci omítek, maleb a nátěrů se musí dodržovat technologický postup uvedený na obalu nebo v dokumentaci k danému typu omítky.

Klempířské práce při okraji střechy je nutno provádět ze stabilní konstrukce, nebo ze střechy při použití OOPP k zachycení pádu. Je zakázáno shazovat plechové prvky ze střechy.

#### Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není dotčeno.

#### Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Netýká se, popřípadě zajistí dodavatel s policií ČR a dopravním odborem.

#### Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí zákonem 178/2001, kde se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, doplněné nařízením vlády č. 523/2002, 362/2005 a 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Za uspořádání staveniště nebo pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo staveniště nebo pracoviště předáno a který je převzal. V zápisu z předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Provozování strojů a zařízení technologického celku bude v souladu s obecně platnými, závaznými předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., v platném znění, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., nařízení vlády 378/2001 Sb., nařízení vlády č. 178/2001 Sb., vyhláška č. 48/1982 Sb., ve znění vyhlášky č. 192/2005 Sb., návody od výrobce včetně provozní dokumentace. Provozovatel identifikuje, a vyhodnotí možná rizika ohrožení zdraví při provozu strojů a zařízení. S riziky a ostatními předpisy budou prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a zařízení a pracovníci údržby a kontroly. Jejich znalosti budou ověřeny. Při provádění prací musí být dodrženy veškeré zákony a předpisy, zejména zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci 309/2006 Sb., a s ním související předpisy 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. Pracovní podmínky musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Strojní a technická zařízení, dopravní prostředky a náradí musí být vybaveny ochrannými zařízeními a musí být pravidelně a řádně udržovány a kontrolovány. Vstupní koridory do objektu musí být zajištěny proti úrazu.

#### Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

**Vzhledem k nutnosti použití dopravní a zvedací techniky při montáži konstrukce haly je nutno realizaci nosné konstrukce haly provádět před realizací hrubé stavby části objektu zázemí.**

Budou stanoveny v zadávací dokumentaci výběrového řízení na zhotovitele stavby.

#### *j) orientační náklady stavby.*

Náklad stavby byl vyčíslen položkovým rozpočtem v soustavě RTS - viz. oddíl rozpočet.

V Napajedlech dne 20. 4. 2021

Vypracoval: Ing. arch. Michal Hladil