

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece-city.cz



S 0 0 N X 0 1 B B M T C

v Hustopečích dne 28. 1. 2019

Č.j. MUH/ 94274/18/16

SPIS. ZN.: výst/19923/18/16

VYŘIZUJE: Pinkas

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

zastoupena

REMO ELEKTRO BRNO s.r.o., IČ 26919001, náměstí Karla IV. 612/22, 628 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

E. ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice zastoupena **REMO ELEKTRO BRNO s.r.o., IČ 26919001, náměstí Karla IV. 612/22, 628 00 Brno** (dále jen "žadatel") dne 13. 11. 2018 podala žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby – **Velké Němčice, k. VN, TS k. NN Obec** na pozemku par. č. st. p. 882, 575, 747, parc. č. 1/377, 1/376, 1/375, 1/113, 1/112, 1/115, 1/373, 1/374, 1/116, 1/372, 1/117, 1/371, 1/370, 1/119, 1/82, 1/337, 1/338, 1/204, 1/87, 1/88, 1/118, 1/72, 1/111, 3117/1, 4115/1, 8/12, 1/367, 1/366, 1/365, 1/364, 1/363, 1/362, 1/361, 1/360, 1/359, 1/358, 1/81, 1/356, 1/301, 1/341, 1/302, 1/90, 1/86, 1/84, 1/342, 1/344, 3117/7, 1/83, 1/343, 1/297 v katastrálním území Velké Němčice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Účelem stavby je rozšíření kabelové sítě NN a trafostanice pro výstavbu nových RD v lokalitě Zádvořník. Řešené území se nachází v jihovýchodní části městyse Velké Němčice.

Stavební úřad Městského úřadu v Hustopečích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnutí při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. c), může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři. č. 704 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 hodin do 17.00 hodin, jinak po telefonické domluvě na č. tel. 519441041.

Dnem následujícím po uplynutí lhůty 15 dnů pro uplatnění závazných stanovisek a námitek počíná běžet 3 denní lhůta pro možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník si může dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Účastník nebo jeho zástupce je ve smyslu ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

otisk razítka

Ing. Růžena Vondráčková
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Na MěÚ Hustopeče také způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

(počátek lhůty pro doručení se počítá ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče)

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou

REMO ELEKTRO BRNO s.r.o., IDDS: 53yw6xn

sídlo: náměstí Karla IV. č.p. 612/22, Brno-Líšeň, 628 00 Brno 28

zastupující E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 7

Městys Velké Němčice

účastníci podle § 85 odst. 2 bod a) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou

Michaela Nekvapilová, Brněnská č.p. 352, 691 63 Velké Němčice

David Nekvapil, Brněnská č.p. 352, 691 63 Velké Němčice

Luboš Tocháček, Brněnská č.p. 359, 691 63 Velké Němčice

Ivana Tocháčková, Brněnská č.p. 359, 691 63 Velké Němčice

Kamila Šafaříková, Křepická č.p. 219, 691 63 Velké Němčice

Alice Nevědělová, U Hřbitova č.p. 558, 691 63 Velké Němčice

Bc. Ladislav Ševčík, Brněnská č.p. 364, 691 63 Velké Němčice
Kamil Ševčík, Hlavní č.p. 14, 664 46 Partner Prštice
Pavel Ševčík, U Potoka č.p. 484, 691 63 Velké Němčice
Ladislav Vintrlík, Městečko č.p. 35, 691 63 Velké Němčice
Ing. Eva Smetanová, B. Němcové č.p. 108, 691 63 Velké Němčice
Petr Suchý, Zádvořník č.p. 511, 691 63 Velké Němčice
Karel Smetana, Zádvořník č.p. 512, 691 63 Velké Němčice
Danuše Smetanová, Zádvořník č.p. 512, 691 63 Velké Němčice
Vlastimil Rezl, Malátova č.p. 104/4, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Dušan Šťastný, Brněnská č.p. 358, 691 63 Velké Němčice
Alfons Strava, Brněnská č.p. 365, 691 63 Velké Němčice
Jarmila Stravová, Brněnská č.p. 365, 691 63 Velké Němčice
Karel List, Zádvořník č.p. 543, 691 63 Velké Němčice
Vladimíra Listová, Zádvořník č.p. 543, 691 63 Velké Němčice
Milan Řežábek, IDDS: 6zdcyjj
trvalý pobyt: Zádvořník č.p. 557, 691 63 Velké Němčice
Ing. Alena Řežábková, Zádvořník č.p. 557, 691 63 Velké Němčice
Karla Strouhalová, Zádvořník č.p. 512, 691 63 Velké Němčice
Miroslav Strouhal, Zádvořník č.p. 512, 691 63 Velké Němčice
Ing. Petr Vaněk, Brněnská č.p. 350, 691 63 Velké Němčice
Luděk Helma, Brněnská č.p. 362, 691 63 Velké Němčice
Hana Helmová, Brněnská č.p. 362, 691 63 Velké Němčice
Ladislav Frank, Brodačská č.p. 531, 691 63 Velké Němčice
Jan Dvořák, Městečko č.p. 66, 691 63 Velké Němčice
Petra Dvořáková, Městečko č.p. 66, 691 63 Velké Němčice
Petr Urbánek, U Větrolamu č.p. 1009/31, 693 01 Hustopeče u Brna
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
NOEL, s.r.o., IDDS: ypqgeyx
sídlo: Na Pískách č.p. 3275/3, 695 01 Hodonín 1
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
GridServices, s.r.o., oddělení realizace staveb-Morava jih, IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

účastníci podle § 85 odst. 2 bod b) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

KN par. č. 1/89, 1/114, 1/203, 1/222, 1/265, 1/340, 1/345, 1/368, 1/378, 1/379, 8/10, 8/11, 8/13, st. 800/1, st. 752/1 a 3117/11 v k. ú. Velké Němčice.

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

MěÚ Hustopeče, Odbor životního prostředí, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

Na vyvěšení:

MěÚ Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, KT
Úřad městysu Velké Němčice

Příloha:

- situace s vyznačením stavby

