

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece-city.cz



S 0 0 N X 0 1 8 D F D M

v Hustopečích dne 20. 4. 2018

Č.j. MUH/ 27569/18/16  
SPIS. ZN.: výst/4851/18/16  
VYŘIZUJE: Pinkas

**Městys Velké Němčice**  
**IČ 00283690**

Městečko 85  
691 63 Velké Němčice

zastoupen

**Projekce inženýrských sítí s. r. o.**  
**IČ 29319706**

Za Bankou 3473/4  
690 02 Břeclav

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Městys Velké Němčice, IČ 00283690, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice** zastoupen na základě plné moci **Projekce inženýrských sítí s. r. o., IČ 29319706, Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav** (dále jen "žadatel") dne 29. 3. 2018 podal žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby „**Velké Němčice – Městečko, rozšíření vodovodní sítě**“ na pozemku KN parc. č. 4114/183, st. 302/2, 4016/2 a 4170/4 v katastrálním území Velké Němčice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

*Bude vybudován nový vodovod z PE100, SDR17, prof.110x6,6mm označený „1“ v délce 199,70 a „1-1“ délky 77,0m. Na dosavadní potrubí bude nové potrubí připojeno výřezem (PVC100) a jištěno přírubou (PVC90). V rámci stavby budou přepojeny tři vodovodní přípojky a to na řad „1“.*

*Účelem stavby je rozšíření vodovodní sítě pro stávající i novou zástavbu. Jedná se o západní část zastavěného území městyse Velké Němčice. Jedná se o lokalitu Městečko, kde se nachází vinné sklepy a rodinné domy.*

Stavební úřad Městského úřadu v Hustopečích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

**nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

### Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnutí při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři. č. 704 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 hodin do 17.00 hodin, jinak po telefonické domluvě na č. tel. 519441041. K tomuto dni se současně stanovuje lhůta dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, o možnosti účastníků vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník si může dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Účastník nebo jeho zástupce je ve smyslu ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

*otisk razítka*

Ing. Růžena Vondráčková  
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Na MěÚ Hustopeče také způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

(počátek lhůty pro doručení se počítá ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče)

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Obdrží:****účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou**

Projekce inženýrských sítí s. r. o., IČ 29319706, Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav  
zastupující Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice  
Městys Velké Němčice

**účastníci podle § 85 odst. 2 bod a) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28  
Tělovýchovná jednota Sokol Velké Němčice z.s., Velké Němčice č.p. 630, 691 63 Velké Němčice  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
NOEL, s.r.o., IDDS: ypqeyx  
sídlo: Na Pískách č.p. 3275/3, 695 01 Hodonín 1  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxa  
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

**účastníci podle § 85 odst. 2 bod b) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou**

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
KN par. č. st. 38/1, st. 40/1, st. 40/2, st. 41, st. 42/1, st. 42/2, st. 42/3, st. 42/4, st. 59/4, st. 62/2, st. 63, st. 302/1, st. 610, st. 611, st. 612, st. 613, st. 689, st. 690, st. 691, 196/3, 197/1, 197/9, 197/14, 197/15, 197/27, 4015/81, 4016/3, 4016/5, 4016/8, 5007 v k. ú. Velké Němčice.

**Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:**

HZS JmK ÚO Břeclav  
KHS JmK ÚP Břeclav  
MěÚ Hustopeče, Odbor životního prostředí, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče  
MěÚ Hustopeče, Odbor územního plánování, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče

**Na vyvěšení:**

MěÚ Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče, KT  
Úřad městyse Velké Němčice

### Příloha situace s vyznačením trasy

