

**Usnesení č. 4/2019**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Velké Němčice konaného dne**  
**9. 7. 2019 v 19<sup>00</sup> hod. v obřadní síni ÚM**

.....

1. Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu o činnosti rady městyse

2. Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí plnění usnesení zastupitelstva městyse z minulého zasedání

3. Zastupitelstvo městyse schválilo

firmu Stavby RUFA s.r.o.,

Velké Němčice 597

691 63 Velké Němčice

IČ : 29313449

jako zhotovitele stavební akce „Stavební úpravy a renovace fasády staré radnice č.p. 30 ve Velkých Němčicích“.

Nabídková cena vzešla z výběrového řízení konaného dne 25.4.2019 je 1 567 154,- Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 12

proti : 0

zdržel se : 3

4. Zastupitelstvo městyse schválilo odkup pozemku parc. č. 5000/60 o výměře 1020 m<sup>2</sup> v ulici Zádvořník v k.ú. Velké Němčice. Parcela je doposud zapsána na LV 1683.

Cena pozemku je stanovena na 11,87 Kč/ 1 m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení : 15

proti : 0

zdržel se : 0

5. Zastupitelstvo městyse schválilo odkup pozemku parc. č. 98/4 o výměře 38 m<sup>2</sup> v ul. Za Školou v k.ú. Velké Němčice, dle GP č. 1471-24/2019. Parcela je doposud zapsána na LV 723.

Cena pozemku je stanovena na 50,- Kč/1 m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15

proti : 0

zdržel se : 0

6. Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc. č. st. 256 o výměře 2 m<sup>2</sup> v ul. Za Školou v k.ú. Velké Němčice, dle GP č. 1471-24/2019. Parcela je doposud zapsána na LV 10001 pro Městys Velké Němčice.

Cena pozemku je stanovena na 50,- Kč bez DPH /1 m<sup>2</sup>

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15

proti : 0

zdržel se : 0

7. Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc. č. 5018 o výměře 45 m<sup>2</sup> v ul. Za Školou v k.ú. Velké Němčice, dle GP č. 1471-24/2019. Parcela je doposud zapsána na LV 10001 pro Městys Velké Němčice.

Cena pozemku je stanovena na 50,- Kč/1 m<sup>2</sup>

Zastupitelstvo pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15

proti : 0

zdržel se : 0

8. Zastupitelstvo městysy schválilo směnu pozemků dosud ve vlastnictví Městysy Velké Němčice, IČO : 00283690 a to p.č. KN 419/2 o výměře 680 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 422/18 o výměře 11 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 422/19 o výměře 25 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 346/4 o výměře 21 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 347 o výměře 27 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 348/8 o výměře 113 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 371/3 o výměře 1 537 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 374 o výměře 6 007 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1425/34 o výměře 4 509 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1706/12 o výměře 67 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1706/13 o výměře 57 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 706/17 o výměře 44 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 708/3 o výměře 40 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 818/3 o výměře 119 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 818/5 o výměře 840 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 819/3 o výměře 146 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. KN 1 819/4 o výměře 1 190 m<sup>2</sup>.

Pozemky se všemi součástmi a příslušenstvím jsou zapsány až dosud na LV č. 1717 pro katastrální území Nosislav, okres Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno- venkov

a

pozemků, dosud ve vlastnictví Městysy Nosislav, IČO : 00283428 a to pozemek p.č. KN 4241 o výměře 1 002 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK- 704865 PZE 750 o výměře 5 924 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 819/4 o výměře 6 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4421/1 o výměře 783 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4421/2 o výměře 1 094 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4894 o výměře 100 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4895 o výměře 1777 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4896 o výměře 626 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4897 o výměře 1028 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. PK - 704865 PZE 4898 o výměře 2 758 m<sup>2</sup>.

Pozemky jsou všechny v katastrálním území Velké Němčice, zapsány na LV č. 11331, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, do výlučného vlastnictví Městysy Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice, IČO: 00283690 za pozemky ve vlastnictví Městysy Velké Němčice, IČO : 00283690.

S finančním doplatkem Městysy Nosislav Městysi Velké Němčice ve výši 39 131,- Kč dle smluvního ujednání o vyrovnání ceny mezi předměty směny.

Zastupitelstvo městysy pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15                      proti : 0                      zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo městysy schválilo žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 5005/1, který je až doposud v majetku Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Pozemek se převádí z důvodu plánované výstavby vodní plochy – rybníka, v lokalitě Prodač.

Zastupitelstvo městysy pověřuje starostu Františka Smetanu sepsáním a vyřízením žádosti.

Pro schválení : 15                      proti : 0                      zdržel se : 0

10. Zastupitelstvo městysy schvaluje „ Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru“ mezi :

Městysy Velké Němčice

Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO: 00283690

Zastoupený Františkem Smetanou - starostou

a

Správou a údržbou Silnic Jihomoravského kraje

IČO : 70932581

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou ředitelem SÚS JMK

Předmětem smlouvy je souhlas s opravou mostu č. 381 – 006 na silnici II/381 – Zadní most přes řeku Svratku. Městys Velké Němčice je doposud vlastníkem dotčených pozemků pod vlastní stavbou.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

11. Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK059479/19/OKH

Smluvní strany : Jihomoravský kraj

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČ : 70888337

zastoupený JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem

a

Městys Velké Němčice

Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO: 00283690

Zastoupený Františkem Smetanou . starostou

Předmětem smlouvy je dotace ve výši 112 000,- Kč na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JMK. Pořízení autonomních dýchacích přístrojů vzduchových.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu Františka Smetanu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15                                  proti : 0                                  zdržel se : 0

12. Zastupitelstvo městyse schválilo Smlouvu č. 1030051715/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Smluvní strany : Městys Velké Němčice

Městečko 85, 691 63 Velké Němčice

IČO : 00283690

Zastoupený Františkem Smetanou, starostou

a

E.ON Distribuce, a.s.

F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

Zastoupený Ing. Jiřím Ocáskem, technikem výstavby

Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na obecním pozemku p.č. 4094/4 v k.ú. Velké Němčice, v ul. Jízdárenská k plánované výstavbě RD .

Věcné břemeno je zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo pověřuje Františka Smetanu, starostu podepsáním smlouvy.

Pro schválení: 15                                  proti :                                  zdržel se:

13. Zastupitelstvo městyse neschválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 177/17 uzavřené mezi Městyssem Velké Němčice a firmou Modrý projekt s.r.o., Břeclav, z důvodu dopracování dokumentace pro provádění stavby na hasičskou zbrojnici ve výši 253 000,- Kč.

Pro schválení : 7                                  proti : 4                                  zdržel se : 4

14. Zastupitelstvo městyse neschválilo nabídku Fy Zemos a.s., na směnu pozemků KN p.č. 9/1 o výměře 2015 m<sup>2</sup> a parc. č. 9/7 o výměře 222 m<sup>2</sup>, obě zapsané na LV č. 153 v k.ú. Velké Němčice. Na pozemcích se nachází komunikace v ul. Jízdárenská a ul. Brněnská. Zemos a.s. navrhuje směnu pozemků v poměru výměry 1:7 ( 2 237m<sup>2</sup> : 15 600m<sup>2</sup> ) za pozemky orné půdy v majetku Městyse Velké Němčice.

Pro schválení : 0

proti : 15

zdržel se : 0

15. Zastupitelstvo městyse schválilo návrh na usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Velké Němčice ze dne 9. 7. 2019

Pro schválení : 15

proti: 0

zdržel se : 0

OTISK RAZÍTKA

František Smetana, v.r.  
starosta městyse

Pavel Nápravník, v.r.  
místostarosta městyse